

**Администрация города Сарова Нижегородской области**

**Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки в городе Сарове**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**05 марта 2026 года**

**г.Саров**

1. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: внесение изменений в Генеральный план городского округа город Саров, утвержденный решением Городской Думы г.Саров Нижегородской области от 08.09.2005 № 126/4-гд:

1) в отношении территории, расположенной в пределах земельных участков с кадастровыми номерами 52:60:0010019:80 и 52:60:0010019:79, в части отображения проектируемой автомобильной дороги;

2) в части изменения наименования объекта – автомобильный проезд (от ул.Лесной до ул.Академика Негина) между застройкой блокированными домами по проезду Николая Дмитриева и территорией школы № 11 с "планируемая автомобильная дорога местного значения" на "внутриквартальный проезд";

3) в части изменения функциональной зоны "Зоны рекреационного назначения" на функциональную зону "Зона специализированной общественной застройки" в отношении территории, примыкающей с северной стороны к земельному участку с кадастровым номером 52:60:0010012:43, в том числе в границах земельного участка с кадастровым номером 52:60:0000000:168.

Организация и проведение публичных слушаний осуществлено комиссией по подготовке правил землепользования и застройки в городе Сарове (далее – Комиссия), действующей на основании постановления главы Администрации г. Сарова от 22.06.2005 № 55, в соответствии с постановлением Главы города Сарова от 13.02.2026 № 2-П "О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план городского округа город Саров Нижегородской области".

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний: дата составления 05.03.2026.

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Комиссия считает, что публичные слушания по Проекту проведены в установленные законодательством сроки и в соответствии с требованиями:

– Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти";

– статей 5.1, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

– положения "О публичных слушаниях в муниципальном образовании городе Сарове по вопросам градостроительной деятельности", утвержденного решением Городской Думы города Сарова от 27.09.2018 № 74/6-гд;

– приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 04.07.2025 № 04-02-01/4 "О подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план городского округа город Саров Нижегородской области, утвержденный решением городской Думы г.Саров Нижегородской области от 08 сентября 2005 г. № 126/4-гд";

– приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 22.07.2025 № 04-02-01/5 "О подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план города Саров, утвержденный решением Городской Думы г.Саров Нижегородской области от 08.09.2005 г. № 126/4-гд";

– писем министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 09.02.2026 №№ Сл-330-105971/26, Сл-330-106087/26;

– генерального плана города Саров, утвержденного решением Городской Думы от 08.09.2005 № 126/4-гд (с изменениями, внесенными решениями Городской Думы от 09.12.2010 № 114/5-гд, от 26.12.2015 № 97/5-гд; с изменениями утвержденными постановлением Правительства Нижегородской области от 19.07.2017 № 528, с изменениями утвержденными постановлением Правительства Нижегородской области от 30.06.2022 № 484).

2. Признать вышеобозначенные публичные слушания состоявшимися.

3. Комиссией принято решение о целесообразности внесения изменений в Генеральный план городского округа город Саров, утвержденный решением Городской Думы г.Саров Нижегородской области от 08.09.2005 № 126/4-гд:

– в отношении территории, расположенной в пределах земельных участков с кадастровыми номерами 52:60:0010019:80 и 52:60:0010019:79, в части отображения

проектируемой автомобильной дороги;

– в части изменения наименования объекта – автомобильный проезд (от ул.Лесной до ул.Академика Негина) между застройкой блокированными домами по проезду Николая Дмитриева и территорией школы № 11 с "планируемая автомобильная дорога местного значения" на "внутриквартальный проезд";

– в части изменения функциональной зоны "Зоны рекреационного назначения" на функциональную зону "Зона специализированной общественной застройки" в отношении территории, примыкающей с северной стороны к земельному участку с кадастровым номером 52:60:0010012:43, в том числе в границах земельного участка с кадастровым номером 52:60:0000000:168.

4. Настоящее заключение опубликовать в газете "Городской курьер" и разместить на официальном сайте Администрации города Сарова в сети "Интернет" как итоговый документ публичных слушаний.

5. Направить настоящее заключение в Министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области.

Заместитель председателя Комиссии, заместитель  
главы Администрации г.Сарова



Л.Б. Бородулин

Секретарь Комиссии, консультант  
департамента и градостроительства  
Администрации г. Саров



Л.В. Слепова